



## Inmobiliaria a la Carta

C/ Carnicería, 10  
Lanzarote

Teléfono: 634961696  
Teléfono 2: 828081321  
e-mail: diego@villasalacarta.es  
e-mail 2: info@villasalacarta.es

Referencia: **LZ-2691**  
Tipo inmueble: Local comercial Hostelería  
Operación: Venta  
Precio: **150.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Arrecife  
Provincia: Las Palmas  
Cod. postal: 35500  
Zona: Santa Coloma Titerroy

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

**M<sup>2</sup> construidos:** 90                      **Estancias:** 1

### Descripción:

OPORTUNIDAD DE NEGOCIO!!! Local totalmente equipado como bar-cafetería con todo lo necesario para trabajar, neveras, cocina, expositores, electrodomésticos, con la posibilidad de hacer una terraza. Situado en buena zona cerca de centro de salud e institutos es una buena oportunidad para montar tu negocio y no perder el dinero en alquileres. También interesante en rentabilidad, alquilándolo y que se pague solo.