



## Inmobiliaria a la Carta

C/ Carnicería, 10  
Lanzarote

Teléfono: 626050014  
e-mail: franguerra@villasalacarta.es

Referencia: **LZ-2729**  
Tipo inmueble: Piso Bajo  
Operación: Venta  
Precio: **75.000 €**  
Estado: Buen estado



Planta: Baja  
Población: Arrecife  
Provincia: Las Palmas  
Cod. postal: 35500  
Zona: San Francisco Javier

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

**M<sup>2</sup> construidos:** 81                      **Suelo de:** gres                      **Dormitorios:** 2  
**Exterior/Interior:** interior

### Descripción:

LOCAL en semisótano, con posibilidad de convertir en vivienda. Tiene ventanucos en la fachada del edificio, y grandes ventanas en el interior que dan a un patio propio. Es bastante amplio, con una superficie de 81 metros cosntruidos. Posibilidad de adquirir también otro local igual contiguo a éste.