



## Inmobiliaria a la Carta

C/ Carnicería, 10  
Lanzarote

Teléfono: 626050014  
e-mail: franguerra@villasalacarta.es

Referencia: **LZ-2743**  
Tipo inmueble: Terreno Parcela Urbana  
Operación: Venta  
Precio: **125.000 €**  
Estado: Urbano



Población: Tegise  
Provincia: Las Palmas  
Cod. postal: 35558  
Zona: Soo

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

**M<sup>2</sup> construidos:** 2175      **Metros de parcela:** 2175

### Descripción:

Parcela urbana situada en la ladera de la montaña, mirando hacia La Santa, dentro del pueblo de Soo. Según la normativa de la zona la parcela mínima es de 1.000 metros por lo que tiene la posibilidad de construir dos viviendas unifamiliar independientes con vistas al mar y montañas. Además tiene la posibilidad de adquirir también una parcela rústica enarenada lista para dedicarse a la agricultura, de 4.050 m<sup>2</sup> con un pequeño cuarto de aperos, aljibe, agua agrícola y acceso por camino secundario al solar urbano, que puede ser incluida en un lote a un precio muy asequible.