

## Inmobiliaria a la Carta

C/ Carnicería, 10 Lanzarote

Teléfono: 634961696 Teléfono 2: 828081321

e-mail: diego@villasalacarta.es e-mail 2: info@villasalacarta.es

Referencia: LZ-2834

Tipo inmueble: Local

Operación: Alquiler

Precio: 1.900 €

Estado: Buen estado



Planta: Baja

Población: Arrecife

Provincia: Las Palmas

Cod. postal: 35500

Zona: Arrecife

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgC0 <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trámite	

M² construidos: 117

Aire
acondicionado: split Estancias: 2

Aseos: 3

## Descripción:

¡Oportunidad única en el corazón de Arrecife!

Se alquila local comercial en esquina, estratégicamente ubicado en Plaza de la Constitución (La Plazuela), Arrecife. Con una superficie de 194 m², este amplio espacio es ideal para cualquier tipo de negocio gracias a su excelente visibilidad y alto tránsito peatonal.

Ubicación privilegiada en una de las zonas más comerciales y concurridas de Arrecife.

Gran visibilidad al estar en esquina, con amplias fachadas para escaparates.

194 m² diáfanos, ideales para distribución personalizada.

Dispone de baño, lo que aporta comodidad y funcionalidad.

Perfecto para tiendas, oficinas, cafeterías u otros negocios que busquen estar en el centro neurálgico de la ciudad.

Contáctanos para más información o concertar una visita!